



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 793**

15 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24 (1)

Απαλλοτρίωση έκτασης για διαπλάτυνση δρόμου στα «Ξερικά».

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΕΛΙΝΟΥΝΤΑ

Με την 24/1997 απόφαση της από 8.7.1997 συνεδρίασης Κοινοτικού Συμβουλίου Σελινούντα, εγκρίνεται η απαλλοτρίωση του ακινήτου ιδιοκτησίας κληρονόμων Κων/νου Μιχαλόπουλου που βρίσκεται στη θέση «Ξερικά» της περιφέρειας της Κοινότητας που συνορεύει με δρόμους από δύο πλευρές και ιδιοκτησίες των ιδίων και του Αποστολόπουλου Ανδρέα, έκτασης σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων και εξήντα πέντε τετραγωνικών εκατοστών (45,65) για διαπλάτυνση του κοινοτικού δρόμου.

Η απαλλοτρίωση αποφασίζεται καθ' ολοκληρίαν εις βάρος της ιδιοκτησίας των κληρονόμων του Κων/νου Μιχαλόπουλου λόγω του ότι ο δρόμος στο σημείο εκείνο έχει φθάσει σε πλάτος τα δύο μέτρα και τριάντα εκατοστά (2,30) από παραχώρηση αντίστοιχης λωρίδας του απέναντι ιδιοκτήτη Αργυρόπολου Αργυρίου.

Πιστοποιείται ότι δεν επιτεύχθηκε η με συμβιβασμό απευθείας αγορά λόγω μη συμφωνίας των ιδιοκτητών στις καθορισθείσες τιμές με την εκτιμητική έκθεση της αρμόδιας επιτροπής παρά τις καταβληθείσες προσπάθειες.

Η δημόσια ωφέλεια που θα προκύψει από την απαλλοτρίωση είναι η διαπλάτυνση του δρόμου για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Κοινότητας.

Τα έξοδα καταβολής της αποζημίωσης του ακινήτου που θα απαλλοτριωθεί καθώς και τα λοιπά έξοδα θα καλυφθούν από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων πλησίον του δρόμου που θα διαπλατυνθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Κ.Σ.

Δ. ΔΕΛΗΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12979/128 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βουλιαγμένης Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 67.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/Τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α/16.6.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Την ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκλίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αρ. 86/95 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Βουλιαγμένης.

7. Το Πρακτικό 11 της 25 Συνεδρίας της 10.10.96 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθ. 5405/28.8.96 βεβαίωση του Δήμου Βουλιαγμένης ότι με την τροποποίηση επιβαρύνεται ο δημοτικος προϋπολογισμός σε βάρος του Κ.Α. 75/161.6.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

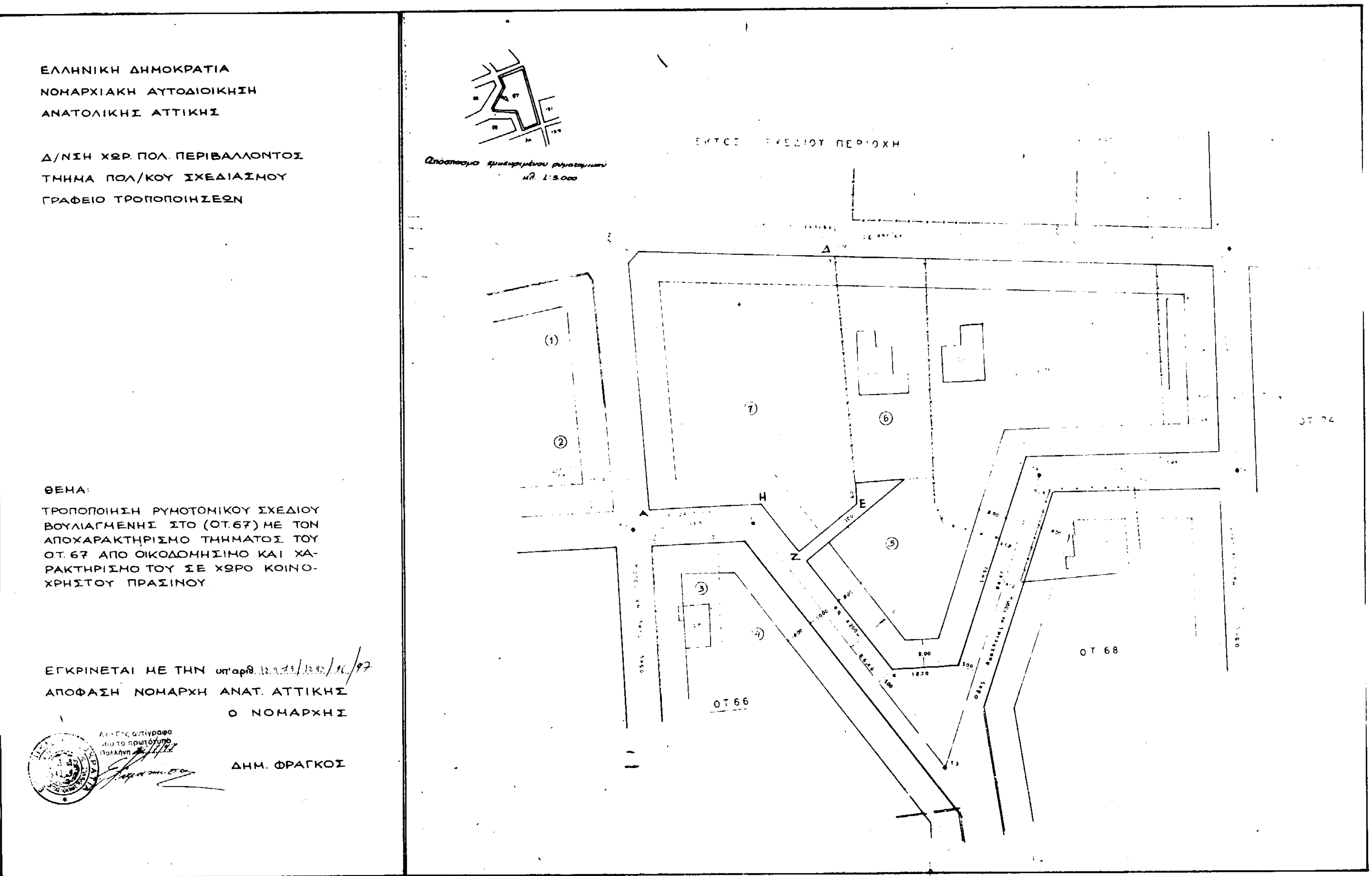
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βουλιαγμένης στο Ο.Τ. 67 με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 67 στο οικοδομήσιμο και χαρακτηρισμό του σε χώρο κοινοχρήστου πρασίνου, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 24 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ
ΘΕΜΑ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΣΤΟ (ΟΤ.67) ΜΕ ΤΟΝ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΤ. 67 ΑΠΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ υπ' αριθ. .../.../97
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΔΗΜ. ΦΡΑΓΚΟΣ
Απόσπασμα εμπειριμένου ρυμοτομικού
κλ. 1:5.000
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΟΤ 66
ΟΤ 68
ΟΤ 74
Α
Δ
Ε
Ζ
Η
(1)
(2)
(3)
(5)
(6)
(7)

Αριθ. 3771/493 (3)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Βασιλικού Ν. Εύβοιας στα Ο.Τ. 318 και 318α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλης κ.λπ.».
2. Την 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.
3. Την 9428/15.9.93 ΦΕΚ 1194Δ απόφαση Νομάρχη για «έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης (ΠΜΑ) σχεδίου πόλης Βασιλικού».
4. Τις 113/96 και 33/97 αποφάσεις Δ.Σ. Βασιλικού.
5. Την 3364/11.4.97 εισήγηση Δ/νσης ΧΟ Ν.Α. Εύβοιας προς ΣΧΟΠ Εύβοιας.
6. Την 5/13/14.4.97 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Εύβοιας.
7. Τις διατάξεις του 183/1986 Π.Δ/τος.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2240/94, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου πόλης Βασιλικού στα ΟΤ 318 και 318α αυτού όπως ακριβώς αυτή φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:200 που υπογράφεται από το Δ/ντή ΧΟΠ Ν.Α. Εύβοιας.

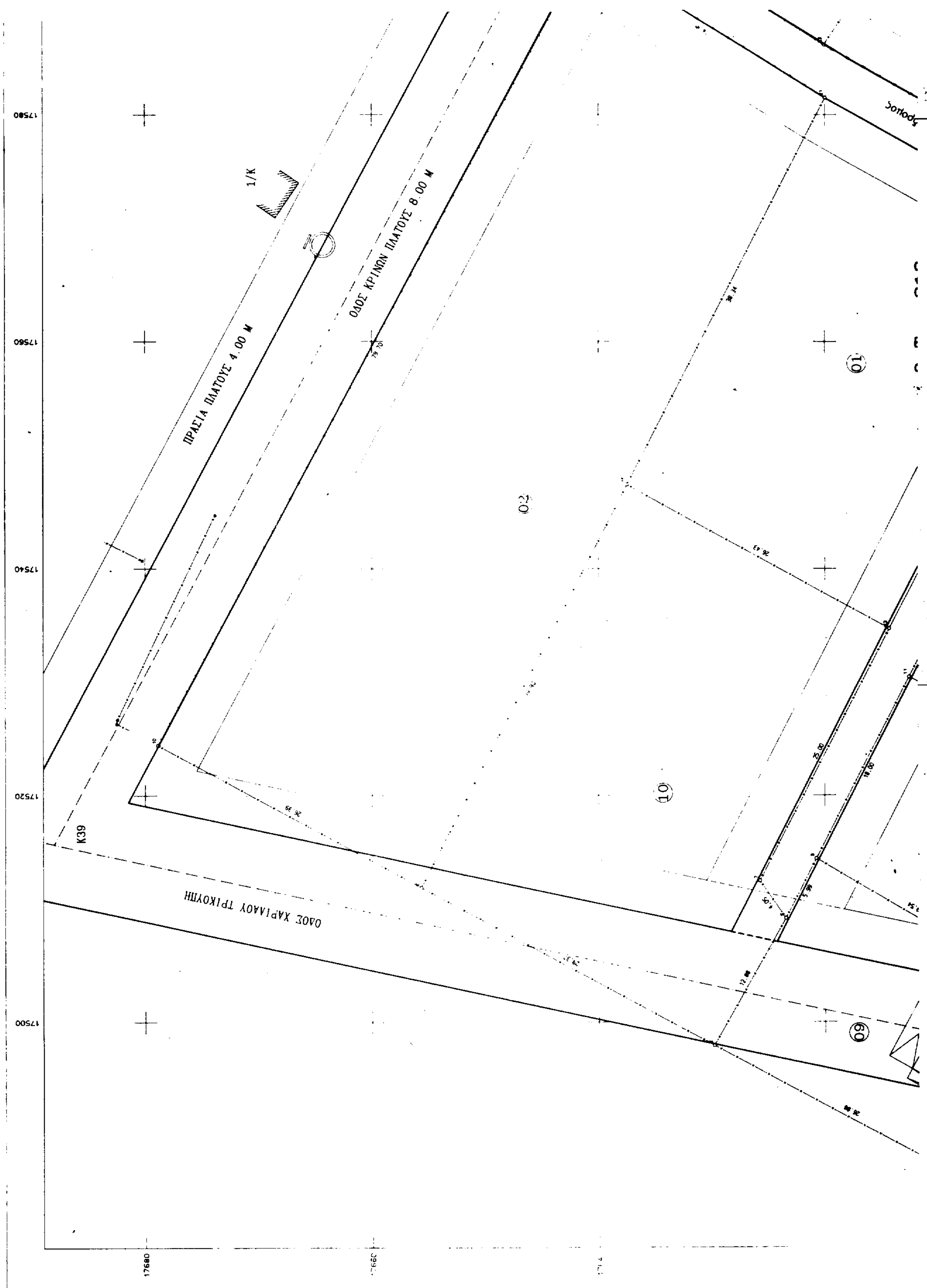
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Τ.Α. Βασιλικού.

Η παρούσα απόφαση και το συνοδευτικό σε αυτήν τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύουν από την ημερομηνία δημοσίευσής τους.

Χαλκίδα, 1 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ



ΠΡΑΣΙΑ ΠΛΑΤΟΥΣ 4.00 Μ
ΟΔΟΣ ΚΡΙΝΩΝ ΠΛΑΤΟΥΣ 8.00 Μ
ΟΔΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ
1/Κ
Κ39
02
01
10
09
17580
17560
17540
17520
17500
17680

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
15	17547.394	17637.472	16	17558.651	17567.605	20	17579.805	17580.487
2	17497.936	17629.011	1	17485.174	17606.158	12	17533.708	17580.207
3	17501.286	17587.504	26	17606.080	17543.086	30	17642.541	17615.302
25	17598.220	17639.138	24	17594.597	17641.120	10	17524.414	17670.807
14	17546.460	17604.343	13	17534.694	17614.298	18	17570.404	17592.003
22	17583.505	17588.314	28	17630.085	17580.872	19	17572.083	17595.124
21	17581.516	17619.992	23	17586.180	17620.088	7	17512.476	17625.765
5	17509.145	17623.460	4	17504.468	17603.945	29	17630.656	17580.491
27	17619.261	17567.772	17	17508.467	17586.867	6	17511.084	17655.662
11	17530.440	17612.550	8	17514.420	17620.758	9	17517.888	17588.743

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ: 1010.62 μ²
15 21 17 13		

ΙΔ:2	ΣΗΜΕΙΑ:5	ΕΜΒΑΔΟ: 2020.48 μ²
10 24 21 15 6		

ΙΔ:3	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ: 1283.94 μ²
23 25 30 28		

ΙΔ:4	ΣΗΜΕΙΑ:6	ΕΜΒΑΔΟ: 1459.09 μ²
23 29 27 22 20 19		

ΙΔ:5	ΣΗΜΕΙΑ:7	ΕΜΒΑΔΟ: 1570.74 μ²
19 20 22 27 26 16 18		

ΙΔ:6	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ: 745.00 μ²
16 [illegible] 12 14		

[illegible]	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ: 486.86 μ²
[illegible]		

[illegible]	ΣΗΜΕΙΑ:[illegible]	ΕΜΒΑΔΟ: 49?.60 μ²
[illegible]		

[illegible]	ΣΗΜΕΙΑ:[illegible]	ΕΜΒΑΔΟ: 48?.2? μ²
[illegible]		

[illegible]	ΣΗΜΕΙΑ:[illegible]	ΕΜΒΑΔΟ: ?95.34 μ²
[illegible]		

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	[illegible]	ΑΘΗΝΑ
2	[illegible]	ΒΑΣΙΛΙΚΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
3	[illegible]	»
4	[illegible]	ΛΕΥΚΑΝΤΙ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
5	[illegible]	»
6	[illegible]	ΒΑΣΙΛΙΚΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
7	[illegible]	»
8	[illegible]	ΑΘΗΝΑ
9	[illegible]	ΛΕΥΚΑΝΤΙ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
10	[illegible] και ΜΕΤΑΞΙΑΣ ΦΑΛΚ	ΑΘΗΝΑ

3/5

Ο.Τ. 318

πεζόδρομος

05

1/Π

06

ΟΔΟΣ ΓΙΑΣΕΜΙΟΥ

07

2/Π

08

1/Κ

1/Π

1/Ε

Κ381



ΝΙΚΟΣ ΚΗΡΥΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ
ΒΑΣΙΛΙΚΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 318

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΚΗΡΥΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

K37

17540

17660

17640

17620

17600